Amministrazione destinataria

Comune di Bellaria Igea Marina

Ufficio destinatario

Domanda integrativa di assegnazione alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica

Il sottoscritto

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

la variazione del nucleo familiare richiedente l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, in particolare, con riferimento alla composizione familiare indicata all'atto di presentazione della domanda chiede

☐ l'iscrizione delle seguenti persone

Specificare

☐ la cancellazione delle seguenti persone

Specificare

☐ l'aggiornamento della condizione economica sulla base dell'attestazione ISEE 2025

☐ la variazione del proprio domicilio/residenza

Comune di | **Via**

○ in alloggio in locazione

Tot. mq di superficie utile

m^2

Al piano

○ in proprietà

Tot. mq di superficie utile

m^2

Al piano

☐ dotato di ascensore

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

☑ di essere in possesso dei requisiti per l'accesso all'E.R.P. contemplati nel Regolamento approvato con Delibera di C.C. n. 99 del 19.12.2017

☐ qualora la nuova residenza sia in un Comune diverso da Bellaria Igea Marina

☐ di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Bellaria Igea Marina presso

Specificare

☐ avendo diritto all'assegnazione di un alloggio adeguato a portatori di handicap, richiede l'inserimento della presente domanda nella graduatoria speciale contemplata all'art. 9 comma 1 del Regolamento approvato con Delibera di C.C. n. 99 del 19.12.2017

DICHIARA INOLTRE

il possesso delle seguenti condizioni

A) – CONDIZIONI OGGETTIVE

A-1 – Obbligo di rilascio dell'alloggio

☐ **A-1.1 sfratto o atto ad esso equiparato** - nucleo familiare richiedente che alla data di presentazione della domanda e alla data di verifica dei requisiti e delle condizioni in sede di assegnazione, risieda anagraficamente in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:

- ☐ provvedimento esecutivo di sfratto convalidato dall'autorità giudiziaria competente per finita locazione o per morosità
- ☐ dichiaro che il mio nucleo familiare è in carico al Servizio Sociale da almeno un anno dalla data della presente domanda
- ☐ provvedimento esecutivo di rilascio con efficacia nei confronti dei componenti il nucleo familiare, qualora l'intestatario del contratto sia deceduto o abbia abbandonato l'alloggio (sono escluse situazioni di occupazione abusiva mediante ingresso arbitrario e in condizioni di divieto)
- ☐ verbale di conciliazione giudiziaria
- ☐ ordinanza di sgombero
- ☐ provvedimento di separazione giudiziale o di separazione consensuale omologato dal Tribunale, con obbligo di rilascio dell'alloggio a favore dell'altro coniuge
- ☐ sentenza passata in giudicato con rilascio dell'alloggio

Provvedimento n **Del**

Ente che ha emesso il provvedimento

Data fissata per l'esecuzione

il punteggio viene incrementato di punti 7 al giorno a partire dal sesto mese prima della data di esecuzione dello sfratto (data desumibile dalla convalida dell'atto, con esclusione di eventuali proroghe) - punteggio max attribuibile

☐ **A-1.2 rilascio alloggio di servizio** - richiedenti che abitino in alloggio di servizio da rilasciarsi al datore di lavoro per collocamento a riposo del richiedente o altra comprovata motivazione

Dichiarazione del datore di lavoro

Data fissata per il rilascio

☐ **A-1.3 sistemazione a seguito di sfratto e condizioni equiparate** - nucleo familiare richiedente che abbia subito un provvedimento esecutivo di rilascio, così come definito al precedente punto A-1.1., da non oltre 12 mesi dalla data di presentazione della domanda

Data di esecuzione del provvedimento

A–2- Sistemazione abitativa reperita dalla Pubblica Amministrazione

☐ **A-2.1 sub locazione Comune** - sistemazione in alloggio di proprietà comunale o reperito nel mercato privato della locazione. La condizione non è riconoscibile in presenza di morosità nel pagamento del canone di locazione e oneri accessori predeterminati dalla P.A. La condizione è riconosciuta solo in caso di presa in carico da parte del Servizio Sociale da almeno un anno dalla data di presentazione della domanda

☐ **A-2.2 sistemazione precaria** - sistemazione, da oltre sei mesi dalla data di presentazione della domanda, di nuclei familiari in carico al Servizio Sociale da almeno un anno dalla data della domanda, in strutture dedicate a categorie di fragilità sociale

Tipologia sistemazione

Procurata da

Decorrenza

A-3 – Improprietà abitativa

☐ **A-3.1 alloggio improprio** - sistemazione in spazi impropriamente adibiti ad abitazione esistente da almeno due anni dalla data della domanda risultante da certificazione anagrafica ed attestata da certificato catastale al

Foglio | **Particella** | **Subingresso** | **Classe**

- ○ alloggio di metratura inferiore a 28 mq. (La condizione non è riconoscibile se per il medesimo alloggio è stata rilasciata concessione in sanatoria ai sensi della normativa vigente).
- ○ spazi appartenenti alle categorie catastali C – D - E
- ○ particolari situazioni abitative non comprese nelle tipologie precedenti ed esistenti da almeno 12 mesi dalla data di presentazione della domanda, per le quali sia attestata la presa in carico da parte del Servizio Sociale da almeno un anno

Tipologia sistemazione

Decorrenza

☐ **A-3.2 antigienicità** - residenza, da oltre dodici mesi dalla data di presentazione della domanda, in alloggio antigienico certificato dall'AUSL

Certificato AUSL prot. N .

Del

tale condizione non viene riconosciuta in caso di permanenza nell'alloggio oltre 24 mesi dalla data di emissione del certificato di antigienicità e qualora sia stata accertata per il medesimo alloggio a favore di altro richiedente l'assegnazione di alloggio ERP in un precedente aggiornamento della graduatoria.

☐ **A-3.3 inidoneità immobile** - residenza in immobile e/o alloggio inidoneo a garantire normali condizioni di vita e di salute, in relazione alle condizioni personali di almeno uno dei richiedenti

- ◯ inidoneità immobile
- ◯ inidoneità alloggio
- ◯ inidoneità immobile e alloggio

la condizione si riconosce solo se legata alla presenza delle condizioni soggettive di cui ai successivi punti B-2.1 o B-2.2 o B-2.3 a seguito di certificato rilasciato dall'Autorità competente attivata d'ufficio.

☐ **A-4 coabitazione** - richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, aventi anagraficamente stati di famiglia distinti e non legati da vincoli di parentela o affinità e non conviventi more uxorio

☐ **A-5 sovraffollamento** - dichiaro di risiedere in alloggio avente superficie utile abitabile di mq

Specificare

m²

B) – CONDIZIONI SOGGETTIVE

B-1 – Anzianità

☐ **B-1.1 stato di abbandono** - nucleo familiare composto da un solo anziano ultrasessantacinquenne in stato di abbandono morale e materiale, in particolare

- ◯ in presenza di figli sussiste attestazione di stato di abbandono rilasciata dal

Tribunale di | **In data**

- ◯ in assenza di figli la condizione è comprovata dai competenti Servizi Sociali attivati d'ufficio

☐ **B-1.2 ultrasessantacinquenni** - nucleo familiare composto esclusivamente da:

- ☐ persona/e che ha/hanno superato i 65 anni
- ☐ persona/e che ha/hanno superato i 65 anni con minori o maggiorenni portatori di handicap a carico
- ☐ coniugi o conviventi more uxorio di cui uno ultrasessantacinquenne e l'altro non svolge attività lavorativa

☐ **B-1.3 ultrasettantenni** presenza nel nucleo familiare di n ultrasettantenni, con anzianità di residenza con il richiedente da almeno 3 anni

Presenza di n. ultrasettantenne/i nel nucleo familiare

B-2 – Invalidità

☐ **B-2.1 invalidità** - presenza nel nucleo familiare richiedente di una o più persone portatrici di handicap. Si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una riduzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3. Per gli invalidi del lavoro il punteggio verrà assegnato su presentazione dell'attestazione del riconoscimento di invalidità secondo le norme del T.U. ex D.P.R. n. 1124/65 a partire da un minimo del 34%. É equiparata ad una invalidità del 100% la certificazione che attesta lo stato di cieco assoluto e sordomuto.

Invalido	**Percentuale invalidità**	
		%
		%
		%

☐ **B-2.2 accompagnamento - presenza nel nucleo familiare di**

Numero persona/e cui è stata riconosciuta indennità di accompagnamento

Numero minore/i di anni 18 in condizione di handicap con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute ai sensi delle vigenti normative

☐ **B-2.3 anziani non autosufficienti** - nucleo familiare con presenza di persone anziane ultrasessantacinquenni certificate "non autosufficienti" dalla competente U.V.G.

Anziano non autosufficiente – punteggio BINA

B-3 – Presenza di Minori

☐ **B-3.1 minori** - nucleo familiare con n minori a carico

Numero minori

☐ **B-3.2 adulto convivente anagraficamente con figlio/i a carico fiscale di età non superiore a 26 anni** adulto convivente anagraficamente con figlio/i a carico fiscale di età non superiore a 26 anni

☐ **B-4 coniuge Separato** - coniuge con diritto di proprietà sull'alloggio assegnato all'ex coniuge, per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale ed obbligato al mantenimento dei figli

Provvedimento n.

Data

Emesso da

C – Condizioni Economiche

☐ **C-1 punteggio ISEE per condizioni economiche di svantaggio (ISEE non superiore ad € 15.000)** - calcolato con valori in euro sulla base del valore ISEE desunto dalla attestazione INPS. In presenza di nuclei familiari monogenitoriali con figli minori ai fini della valutazione della condizione economica del nucleo familiare si fa riferimento al valore ISEE per prestazioni agevolate rivolte

☐ **C-2 lavoratori colpiti dalla crisi economica** - nuclei familiari con ISEE inferiore a Euro 7.500,00 che risultino in una delle seguenti condizioni

- ☐ con componenti adulti fruenti ammortizzatori sociali ai sensi della normativa vigente o in condizione di disoccupazione a seguito del termine della fruizione di ammortizzatori sociali da non più di due anni dalla data della domanda;
- ☐ con componenti adulti che abbiano cessato negli ultimi due anni dalla data della domanda attività libero-professionali o imprese registrate alla CCIAA e che risultino al momento della presentazione della domanda in stato di disoccupazione

☐ **C-3 incidenza del canone di locazione annuo sul valore dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE)** - contratto di locazione regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro

Ufficio del registro di

Il	**Al numero**	**Decorrenza**	**Scadenza**

Canone annuo

€

☐ dichiaro di essere in regola con il pagamento del canone di locazione

il punteggio non viene attribuito in caso di sfratto convalidato per morosità.
Il pagamento del Residence è equiparato al pagamento del canone di locazione qualora il richiedente sia in grado di esibire regolari ricevute fiscali.
Qualora la soluzione abitativa sia finanziata in parte dall'ente pubblico, l'incidenza canone/reddito sarà quantificata sulla quota d'affitto sostenuta dal richiedente.

☐ **D anzianità di residenza** - anzianità di residenza del richiedente nel Comune nel quale si presenta la domanda con attribuzione di punti 2 per ogni giorno di anzianità di residenza, a partire dal giorno successivo al compimento del 5° anno dalla data di iscrizione anagrafica nel Comune.

☐ **dichiara** di essere in carico ai Servizi Sociali Comunali/AUSL ed autorizza l'amministrazione comunale ad acquisire presso gli stessi eventuali informazioni che si rendessero necessarie nel corso dell'istruttoria della domanda.

DICHIARA INOLTRE

☑ di essere a conoscenza che sui dati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'articolo 71 del DPR n. 445/2000; nel caso di assegnazione di alloggio potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati, da parte della Guardia di Finanza, presso gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 109, e 6, comma 3, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999 n. 221 e successive modificazioni; che potranno essere effettuati controlli sulla situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze

☑ di essere a conoscenza che la sottoscrizione della presente istanza indica la piena conoscenza di tutte le norme di cui alla L.R. 24/2001 e s.m.i. e del "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 99/2017

☑ di avere preso visione dell'allegata informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali)

☑ di essere a conoscenza che la graduatoria per l'accesso all' E.R.P. viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Bellaria Igea Marina per l'intero periodo di validità e che la pubblicazione all'Albo Pretorio online costituisce formale comunicazione dell'esito della presente domanda

☑ di essere a conoscenza che la graduatoria per l'accesso all' E.R.P. viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Bellaria Igea Marina per l'intero periodo di validità e che la pubblicazione all'Albo Pretorio online costituisce formale comunicazione dell'esito della presente domanda

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☐ copia del certificato rilasciato dall'Ufficio Igiene AUSL, attestante l'antigienicità
  (solo per i nuclei familiari che risiedono nell'alloggio da almeno un anno)
- ☐ copia della dichiarazione dell'Ente che attesta la condizione di sistemazione precaria
- ☐ copia del contratto di lavoro
- ☐ copia del provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio (es. sfratto, ordinanza di sgombero);
- ☐ copia del certificato di non autosufficienza rilasciato dalla competente U.V.G. ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti
- ☐ documentazione attestante lo stato di invalidità
- ☐ copia del decreto di separazione
- ☐ copia del contratto di locazione
- ☐ copia dell'attestazione ISEE
- ☐ copia del permesso di soggiorno
  (da allegare in caso di cittadino extracomunitario)
- ☐ copia del documento di identità
  (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- ☐ altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante
Bellaria-Igea Marina		